



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

**POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE**

KLASA: 024-04/17-03/02

URBROJ: 536-02-01/01-17-04

Zagreb, 27. travanj 2017.

Na temelju članka 15. i članka 54. stavka 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13. i 18/16.), te članaka 2., 3. i 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“, br. 80/11.), Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 2 sjednici, održanoj 27. travnja 2017. godine, donijelo je

ODLUKU

o izmjeni Odluke o osnivanju prava građenja u korist Grada Raba i Općine Lopar na nekretninama u k.o. Lopar, u svrhu sanacije odlagališta komunalnog otpada „Sorinj“ i izgradnje pretovarne stanice

I.

Točka IV. Odluke Povjerenstva za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske o osnivanju prava građenja u korist Grada Raba i Općine Lopar na nekretninama u k.o. Lopar, u svrhu sanacije odlagališta komunalnog otpada „Sorinj“ i izgradnje pretovarne stanice, KLASA:024-04/16-03/10, URBROJ:536-021/01-2016-2, od 6. rujna 2016. godine, mijenja se i glasi:

„Procijenjena tržišna vrijednost nekretnina iz točke I. ove Odluke, na kojima se osniva pravo građenja, iznosi 5.057.695,00 kuna (slovima: petmilijunapedesetsedamtisućašestodevedesetpetkuna), a procijenjena vrijednost naknade za osnivanje prava građenja na rok od 30 (trideset) godina iznosi 2.786.870,00 kuna (slovima: dvamilijunasedamstoosamdesetšesttisućaosamstosedamdesetkuna), prema procjeni Albina Hofbauera, dipl. ing. građ., stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu vrijednosti nekretnina iz Rijeke, Žrtava fašizma 17/I. kat, revidiranoj od strane Odjela procjene Ministarstva državne imovine.

Trošak procjene nekretnina iz točke I. ove Odluke, u ukupnom iznosu od 10.750,00 kuna (slovima: desettisućasedamstopedesetkuna) snosi nositelj prava građenja.“

II.

Sklopit će se Aneks Ugovora o osnivanju prava građenja broj:29505/2016, sklopljenog 13. rujna 2016. godine između Republike Hrvatske, kao osnivača prava građenja, i Grada Raba i Općine Lopar, kao sunositelja prava građenja, kojim je osnovano pravo građenja na nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, označenima kao zk.č.br. 1584/4, zk.č.br. 1587/2, zk.č.br. 1588, zk.č.br. 1590/2 i zk.č.br. 1602/2, sve upisane u zk.ul.br. 760, k.o. Lopar te zk.č.br. 1591/2 i zk.č.br. 1603/2, obje upisane u zk.ul.br.783, k.o. Lopar, u svrhu sanacije odlagališta komunalnog otpada „Sorinj“ i izgradnje pretovarne stanice, sukladno točki I. ove Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

PREDSJEDNICA

dr. sc. Martina Dalić

The image shows a blue circular official stamp of the Ministry of State Assets of the Republic of Croatia. The stamp contains the text 'REPUBLIKA HRVATSKA' at the top and 'MINISTARSTVO DRŽAVNE IMOVINE' at the bottom. The word 'PREDSJEDNICA' is printed in bold above the stamp. A handwritten signature in black ink is written across the stamp, and the name 'dr. sc. Martina Dalić' is printed in bold below the stamp.

Dostaviti:

1. Ministarstvo državne imovine-ovdje
2. pismohrana - ovdje